

橫琴「澳門新街坊」商品房認購申請表



請用正楷填寫本申請表；請以☐作選項，如有刪改，須在刪改處加簽。

1. 申請人身份資料 (共同申請人數如超逾2人，請另加填寫一份申請表一併遞交。)		
	申請人 1	申請人 2
澳門居民身份證編號		
中文姓名 (按澳門居民身份證填寫)		
港澳居民來往內地通行證 (回鄉證) / 護照編號		
中文姓名 (按回鄉證填寫)		
外文姓名		
出生日期(日/月/年)	/ /	/ /
性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
婚姻狀況	<input type="checkbox"/> 未婚 <input type="checkbox"/> 已婚 <input type="checkbox"/> 離婚 <input type="checkbox"/> 鰥寡	<input type="checkbox"/> 未婚 <input type="checkbox"/> 已婚 <input type="checkbox"/> 離婚 <input type="checkbox"/> 鰥寡
聯絡電話 (請填寫地區號)	()	()
聯絡地址		
配偶資料 (若配偶為共同購買業權人，請在 <u>申請人 2</u> 欄再填寫配偶資料)		
中文姓名		
英文姓名		
澳門居民身份證編號	<input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> _____
港澳居民來往內地通行證編號	<input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> _____
其他(請註明: _____) 編號	<input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> _____
2. 所有申請人持有住宅單位及生活狀況 (夫婦視為同一申請人，只需於 <u>申請人 1</u> 欄填寫夫婦共同持有及分別持有住宅單位的總數)		
	申請人 1	申請人 2
澳門 (請參閱 6.3 申請人聲明)	<input type="checkbox"/> 沒持有 <input type="checkbox"/> 1 個 <input type="checkbox"/> 2 個或以上	<input type="checkbox"/> 沒持有 <input type="checkbox"/> 1 個 <input type="checkbox"/> 2 個或以上
珠海 (請參閱 4. 提交文件清單)	<input type="checkbox"/> 沒持有 <input type="checkbox"/> 1 個或以上	<input type="checkbox"/> 沒持有 <input type="checkbox"/> 1 個或以上
是否在大灣區九個城市*工作、學習或生活?	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
*大灣區九個城市：深圳、東莞、惠州、廣州、珠海、江門、中山、佛山、肇慶		
3. 意向認購銷售中心		
意向認購銷售中心	<input type="checkbox"/> 澳門 (澳門南灣大馬路 599 號羅德禮商業大廈 1 樓) <input type="checkbox"/> 橫琴 (橫琴粵澳深度合作區 祥順路 388 號, 4 棟住宅塔樓會所)	

橫琴「澳門新街坊」商品房認購申請表



4.提交文件清單		
	申請人 1	申請人 2
【必須】澳門居民身份證件及配偶證件(如已婚)(副本)	<input type="checkbox"/> 提交	<input type="checkbox"/> 提交
【必須】港澳居民來往內地通行證/護照(副本)	<input type="checkbox"/> 提交	<input type="checkbox"/> 提交
【必須】個人資料證明書(婚姻狀況) (於身份證明局、政府綜合服務大樓、離島政府綜合服務中心或一戶通申請)	<input type="checkbox"/> 提交	<input type="checkbox"/> 提交
【必須】珠海市不動產登記情況查詢結果 (若已婚,夫妻須各遞交一份查詢結果)	<input type="checkbox"/> 提交	<input type="checkbox"/> 提交
可使用微信公眾號“珠海不動產”或親臨橫琴的“珠海市不動產登記中心”現場申請 地址:橫琴港澳大道 868 號“市民服務中心”2 號樓“政務服務中心”2 層(119-122 櫃台) 業務諮詢電話:(86) 0756-2992145		
中華人民共和國社保繳費證明/營業執照(個人工商戶、公司持有者)/納稅證明/港澳台居民居住證(副本) /工作證/學生證(副本)	<input type="checkbox"/> 提交	<input type="checkbox"/> 提交
已公證授權書(副本)(如適用)	<input type="checkbox"/> 提交	<input type="checkbox"/> 提交

5.認購申請注意事項
5.1 申請人需於澳門都市更新股份有限公司指定的時間內提交文件清單中【必須】項的文件,以符合認購資格。
5.2 申請人於申請期內只能作出一次認購申請。
5.3 如審批中有任何資料更改,申請人必須親臨任一銷售中心辦理。
5.4 珠海橫琴澳門新街坊發展有限公司(開發商)保留一切有關揀選單位安排的權利。

6. 申請人聲明		
6.1 我/我們保證符合認購「澳門新街坊」商品房的購買資格:		
<ul style="list-style-type: none"> • 持有《澳門特別行政區永久性居民身份證》或《澳門特別行政區非永久性居民身份證》的 18 歲或以上人士; • 在澳門沒有或最多擁有一個作居住用途的單位(不論在取得或擁有的任一單位或其權利中所佔的份額為何,均視為取得或擁有該單位或其權利;而已獲澳門特別行政區政府房屋局許可購買或已簽訂一個經濟房屋單位的買賣預約合同應被視為擁有作居住用途的單位); • 在珠海沒有住宅物業; • 在取得《不動產權證》滿五年後,方可轉讓予符合上述資格的澳門居民。 		
6.2 我/我們清楚明白在本申請表內所有填報的資料,若有虛假或不實,將會被取消認購橫琴「澳門新街坊」商品房資格,並須承擔相關法律責任;同時保證 6.1 項的購買資格在不動產權證發出前沒有任何變更。		
6.3 我/我們同意授權澳門都市更新股份有限公司在審查購買資格時,轉交申請表中所需的個人資料至澳門特別行政區相關政府部門(包括財政局等)查核我/我們在澳門持有作居住用途的單位數量情況。同時,我/我們同意個人資料用於「澳門新街坊」銷售相關之目的,包括為實現上述目的而轉交至內地相關政府機構使用我/我們的個人資料完成辦理認購該不動產的網簽、橫琴公證處的公證委託、不動產權證和抵押登記(倘有)等相關手續。		
簽署 (須按照澳門身份證之簽名式樣簽署)	申請人 1: 配偶:	申請人 2: 配偶:
日期		
若為共同申請,以申請人中最後一人的簽署時間為正式申請日期		

珠海橫琴澳門新街坊發展有限公司(開發商)(內部填寫)			
接納日期		申請/受理編號	
接納收件人		申請人資格確認	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

提交申請表方式:

a.親臨澳門「澳門新街坊」銷售中心

b.親臨橫琴「澳門新街坊」銷售中心

申請結果將會公佈於澳門都市更新股份有限公司網站,同時亦會透過短訊形式通知申請人。